

Contract de servicii
nr. 4470 data 21.11.2017

1. Părțile contractante

UAT COMUNA HELESTENI, cu sediul în localitatea Helesteni, comuna Helesteni, județul Iasi, cod postal 707245, tel. 0232-716.770; fax: 0232-716.768, e-mail primariahelesteni@yahoo.com, cod de înregistrare fiscală 4541300, cont RO50TREZ40721A480401XXXX deschis la Trezoreria Pascani, reprezentată prin dl. Constantin Hira, cu funcția primar, reprezentant legal, în calitate de Beneficiar, pe de o parte

și

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L., cu sediul social în sat Reditu-Aldei, comuna Aroneanu, nr. cadastral 61731, construcție C1, camera 1, județul Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași, sub nr. J22/1217/2015, C.U.I. 34761995, având contul RO83TREZ4065069XXX021846 deschis la Trezoreria mun. Iasi, fax: 0332/418.244, e-mail pro_expert2015@yahoo.com, tel. 0332/418.244, reprezentată de dl. Samoila Dragos Ionut, în calitate de administrator, denumită în continuare Prestator (Consultant), pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze Servicii de consultanță în domeniul managementului investiției pentru proiectul "Modernizare și dotare camin cultural în satul Helesteni, comuna Helesteni, județul Iasi" - proiect finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Sub-Masura 7.6 - Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.



4.2. - Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de Servicii de consultanță în domeniul managementului investiției pentru proiectul referit.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către beneficiar este de 16.567,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 3.147,73 lei, va fi plătit în termen de 15 zile de la data emiterii facturii. Prestatorul va emite facturi parțiale, funcție de valoarea serviciilor prestate. Plata serviciilor se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emisă de Prestator și acceptată de Beneficiar, a procesului verbal de predare-primire a serviciilor facturate și a devizului aferent.

5. Durata contractului

5.1. Durata prestării de Servicii de consultanță în domeniul managementului investiției pentru proiectul "Modernizare și dotare cămin cultural în satul Helesteni, comuna Helesteni, județul Iasi" se întinde până la decontarea ultimei tranșe de plată depusă la Finantator.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Certificatul de înregistrare;
- b) Certificat ORC;
- c) Detaliu SEAP.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta depusă.

7.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor scrise ale beneficiarului.

Cuantumul acestor despăgubiri nu va putea depăși valoarea fără TVA a prezentului contract prevăzută la art. 4.3.

7.4. Prestatorul se obligă să presteze în cadrul contractului de consultanță următoarele:

1) servicii de specialitate privind achizițiile publice:

- asistența la procedurile de licitații pentru toate cele trei tipuri de achiziții (servicii, bunuri, lucrări). Aceasta nu include activitățile de achiziție auxiliare prevăzute de Legea nr. 98/2016;
- întocmirea dosarelor de achiziții și depunerea acestora la CRFIR Iasi spre a fi avizate;
- asistența de specialitate pe toată perioada implementării proiectului;

2) asistența în fața instituțiilor financiare - Fondul de Garantare a Creditului Rural FGCR-IFN-SA București - pentru obținerea de Scrisorii de garantare necesare obținerii avansului de la CRFIR Iasi.

3) servicii privind implementarea efectivă a contractului de finanțare:

- Ședințe de lucru cu toți cei implicați în implementarea proiectului (Beneficiar, constructori, proiectant, diriginte de șantier) pentru verificarea respectării graficului de implementare a proiectului stabilit împreună cu Beneficiarul, dacă este cazul;
- Completarea Declarațiilor de esalonare Transa și Transa TVA împreună cu Beneficiarul;
- Completarea Cererilor de plată și a livrabilelor aferente (Declarație de cheltuieli, Raport de execuție)
- Asistența la depunerea Cererilor de plată la CRFIR Iasi și pe perioada întocmirii conformității acestora;
- Redactarea răspunsurilor la solicitările de informații suplimentare formulate de CRFIR Iasi;
- Consultanța în domeniul managementului de proiect privind realizarea rezultatelor propuse și contractate;



- Administrarea contractului de finantare, privind respectarea alocarilor bugetare si a duratei de implementare a proiectului;
- Intocmirea a maxim 5 (cinci) dosare de plata/consiliere privind intocmirea dosarelor de plata conform graficului de esalonare a cererilor de plata, inclusiv cererea de avans, cea aferenta ultimei transe de plata, dupa caz, in vederea obtinerii de catre beneficiar a ajutorului financiar nerambursabil.
- Intocmirea documentatiilor necesare semnarii de acte aditionale la Contractul de finantare (prelungirea termenelor Contractului de finantare, daca este cazul; modificari de solutie tehnica, realocari bugetare; modificari ale conturilor mentionate in Contractul de finantare; intocmirea Bugetului Indicativ final al Contractului de finantare rezultat in urma avizarii achizitiilor publice realizate in vederea implementarii proiectului, etc.)

8. Obligatiile principale ale beneficiarului

8.1 - Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate la termenele stabilite la art. 4.3.

8.2 - Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% /zi din prețul contractului fara TVA. Cuantumul acestor penalitati astfel calculate nu poate depasi valoarea contractului fara TVA prevazuta la art. 4.3 din prezentul contract.

9.2 - În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 7 (sapte) zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală cu o cotă procentuală de 0,01% /zi din plata neefectuată. Cuantumul acestor penalitati astfel calculate nu poate depasi valoarea contractului fara TVA prevazuta la art. 4.3 din prezentul contract.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile de consultanta pe care le presteaza. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.



11. Alte responsabilități ale beneficiarului

11.1 - Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Recepție și verificări

12.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

12.2 - Verificările vor fi efectuate de către beneficiar prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 - (1) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

13.4 - Contractul încetează în următoarele condiții:

a) prin ajungere la termen ;

b) cu anticipație prin acordul partilor sau pentru neîndeplinirea clauzelor contractuale.

14. Forța majoră

14.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

14.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 - Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

16. Limba care guvernează contractul

16.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.



17. Comunicări

17.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

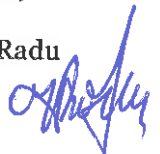
Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar
UAT Comuna Helesteni
Reprezentant legal,
Hira Constantin



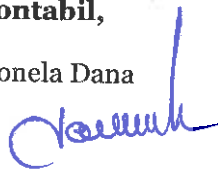
Secretar,

Bortas Paul Radu



Contabil,

Capra Ionela Dana



Achizitii,

Sohorianu Livia



Prestator
SC Pro Consulting Expert SRL
Administrator,
Samoila Dragos Ionut

